

# 建築計画概要書

（第一面）

## 【1. 建築主】

【イ. 氏名のフリガナ】

【ロ. 氏 名】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 住 所】

【ホ. 電話番号】

ユニカ株式会社 代表取締役 勝匠昭  
541 -  
大阪市中央区久太郎町4丁目1番3号  
06 - 281 - 5289

## 【2. 敷地の位置】

【イ. 地名地番】

【ロ. 都市計画区域の内外の別】

【ハ. 用途地域】

【ニ. 防火地域】

【※ホ. その他の区域、地域、地区、街区】

伊丹市 伊丹1丁目245-1  
④（市街④区域・市街化調整区域・その他）・外  
商業地域  
防火・準防火・指定なし 法22条（内・④）

## 【3. 主要用途】

共同住宅

## 【4. 工事種別】

新築・増築・改築・移転・用途変更・大規模の修繕・大規模の模様替

## 【5. 申請に係る建築物】

【イ. 高 さ】

【ロ. 階 数】

【ニ. 構 造】

地上 43.239 m 地下 m  
地上 13 階 地下 0 階  
鉄骨鉄筋コンクリート造 一部 造

## 【6. 敷地面積】

1282.26 m<sup>2</sup>

## 【7. 建築面積】

564.43 (申請部分 m<sup>2</sup>) (申請以外 m<sup>2</sup>) (合計 m<sup>2</sup>)  
(720.564.23) (0) (720.564.23) 564.43

## 【8. 延べ面積】

5520.25 (申請部分 m<sup>2</sup>) (申請以外 m<sup>2</sup>) (合計 m<sup>2</sup>)  
(5520.25) (0) (5520.25) 5520.25  
【住宅の部分】 5520.25 (5520.25) (0) (5520.25) 5520.25

## 【9. 設計者】

【イ. 建築士事務所名】

【ロ. 郵便番号】

【ハ. 所在地】

【ニ. 電話番号】

【ホ. 氏 名】

(株)松尾建築設計事務所  
531 -  
大阪市北区天神橋7丁目15番5号大阪ビル4階  
06 - 358 - 6085  
松尾行博

## 【10. 工事施工者】

【イ. 営業所名】

【ロ. 郵便番号】

【ハ. 所在地】

【ニ. 電話番号】

【ホ. 氏 名】

ユニカ株式会社  
541 -  
大阪市中央区久太郎町4丁目1番3号  
06 - 282 - 5283

## 【11. 代理者】

【イ. 建築士事務所名】

【ロ. 郵便番号】

【ハ. 所在地】

【ニ. 電話番号】

【ホ. 氏 名】

(株)松尾建築設計事務所  
531 -  
大阪市北区天神橋7丁目15番5号大阪ビル4階  
06 - 358 - 6085  
松尾行博

※確認番号及び年月日

平成

年 8.11.19 日

第

240 | 号

1030

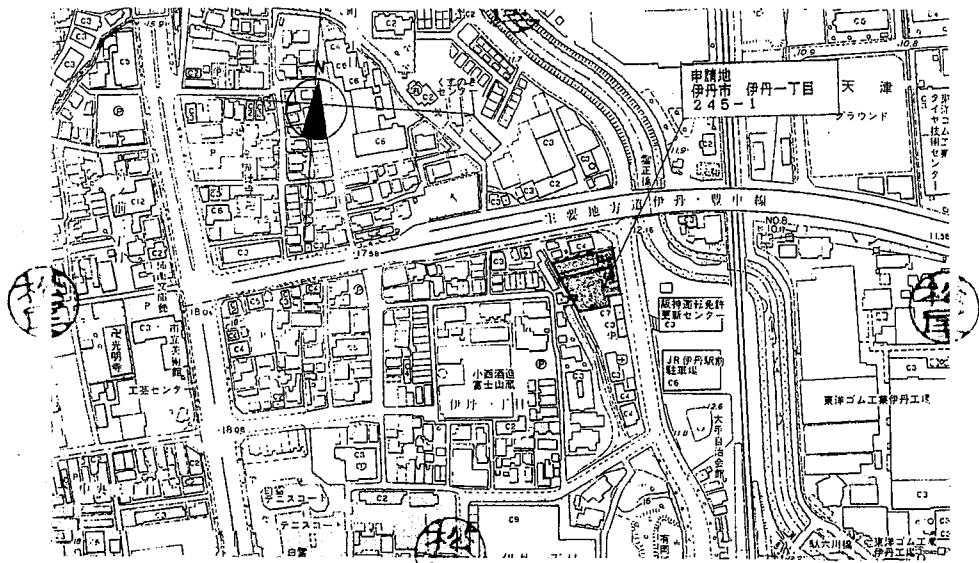
検査済

H10.03.03

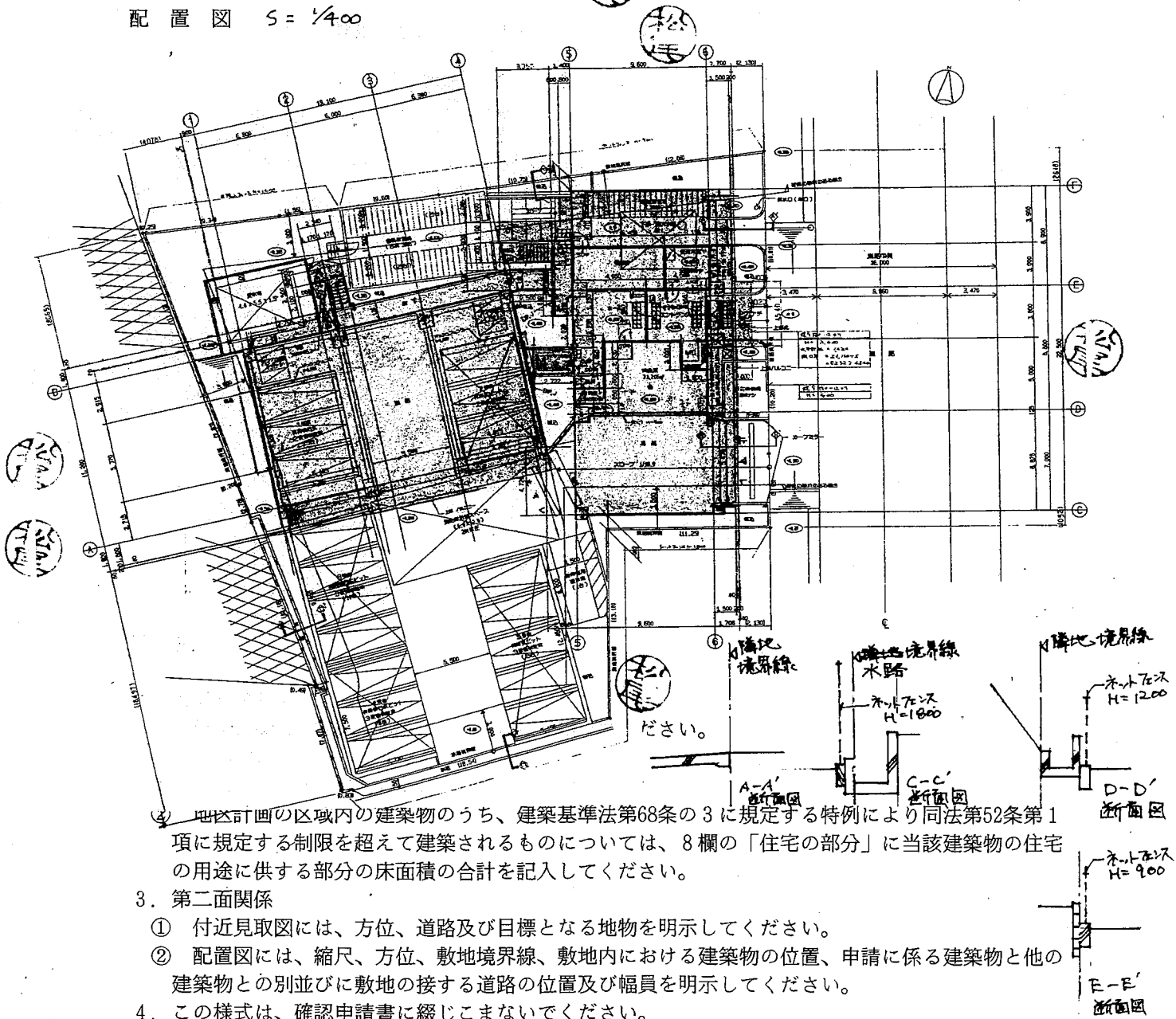
第2401号

(第二面)

付近見取図  
S = 1/5000



配置図 S = 1/400



④ 地区計画の区域内の建築物のうち、建築基準法第68条の3に規定する特例により同法第52条第1項に規定する制限を超えて建築されるものについては、8欄の「住宅の部分」に当該建築物の住宅の用途に供する部分の床面積の合計を記入してください。

3. 第二面関係

- ① 付近見取図には、方位、道路及び目標となる地物を明示してください。
- ② 配置図には、縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別並びに敷地の接する道路の位置及び幅員を明示してください。

4. この様式は、確認申請書に綴じこまないでください。